

## RELAZIONE DEL RUP

Oggetto: **Affidamento di incarico professionale per collaudo tecnico-amministrativo e statico relativo al cantiere di rifunzionalizzazione del nuovo laboratorio di Patologia Clinica dell'ASL 3 presso l'ex PO Celesia di Genova Rivarolo**

### 0002765 del 04/12/2019 - Allegato Utente 1 (A01)

Con deliberazione n° 932 del 26/05/2015 veniva affidato al sottoscritto l'incarico di RUP dei lavori *de quo*;

Con deliberazione n° 136 del 15/03/2017 è stato aggiudicato l'appalto integrato avente ad oggetto progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori edili e impiantistici del nuovo Laboratorio di Patologia clinica presso l'ex Ospedale Celesia di Genova Rivarolo sulla base del progetto preliminare, previa acquisizione del progetto definitivo, allo RTI formato da ITI - Impresa Generale spa (Capogruppo mandataria) e COMAC SRL (Mandante) con sede legale in Modena, via Portogallo, 60, avendo lo stesso proposto, comprese migliori tecniche, un importo di esecuzione di € 1.667.548,2, IVA esclusa, di cui € 12.656,97 per oneri per la sicurezza;

In data 26/07/2017 è stato stipulato il contratto;

Con determinazione dirigenziale n° 728 del 4/04/2018 è stato approvato il relativo progetto esecutivo redatto dal suddetto RTI e verificato dalla Società Malvezzi & Partners;


Essendo stati consegnati i lavori si rende necessario affidare in corso d'opera il collaudo tecnico-amministrativo e statico relativo al cantiere in oggetto;

Ad oggi l'organico di questa Azienda sanitaria e l'attuale carico di lavoro del personale tecnico idoneo ad effettuare la prestazione professionale rende necessario ricorrere ad un incarico esterno;

A tal fine è stata quantificata sulla base delle tariffe professionali la spesa da porre a base di gara per i relativi adempimenti, che risulta essere pari ad € 31.378,02, esclusi contributi previdenziali e IVA, come dalla "Determinazione dei corrispettivi" allegata al presente documento;

Si propone pertanto di indire una procedura di gara su Piattaforma Sintel al fine di individuare un qualificato soggetto professionale per l'esecuzione della suddetta prestazione.

IL RUP  
(Ing. Marco Bergia Boccardo)



Ubicazione Opera

# COMUNE DI GENOVA

Provincia **GE**  
Piazza G.e B. Odicini

Opera

## Realizzazione nuovo laboratorio di patologia clinica della Asl 3 presso ex P.O. Celesia

Codice Identificativo Gara (CIG): **6650304478**

Ente Appaltante

**A.S.L. n° 3**

Indirizzo

**GENOVA  
Via Bertani, 4**

P.IVA

**03399650104**

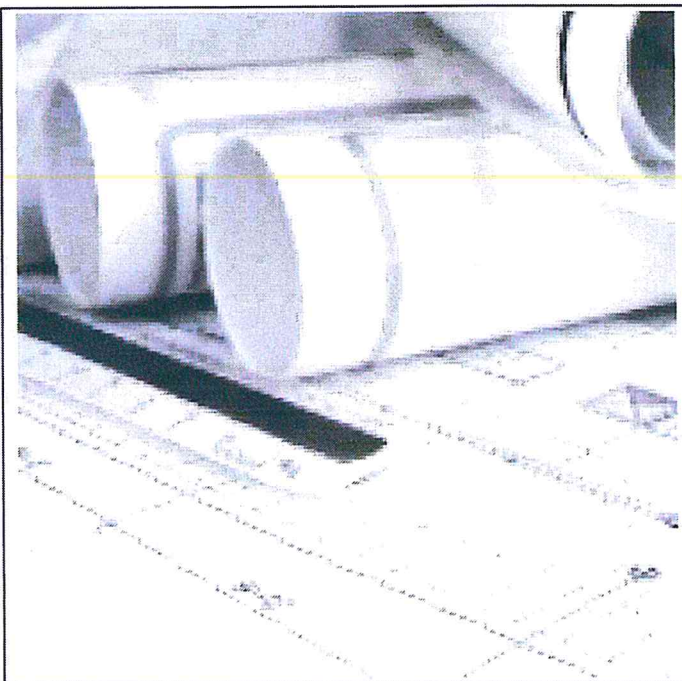
Tel./Fax

**/**

E-Mail

RUP

**Bergia Boccardo Marco**



Data	Elaborato	Tavola N°
22/11/2019	<b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b> <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il RUP

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Realizzazione nuovo laboratorio di patologia clinica della Asl 3 presso ex P.O. Celesia

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	0,95	779.367,39	7,39848 49300%
STRUTTURE	S.06	<i>Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcolazioni particolari - Verifiche strutturali relative - Strutture con metodologie normative che richiedono modellazione particolare: edifici alti con necessità di valutazioni di secondo ordine.</i>	1,15	491.625,00	8,28866 93600%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	316.908,75	9,30414 66600%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	91.606,56	13,3568 901500 %
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	253.693,79	9,89090 18700%

Costo complessivo dell'opera : € 1.933.201,49

Percentuale forfettaria spese : 24,42%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

VERIFICHE E COLLAUDI (d.l.)

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.08		
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0960

*Collaudo in corso d'opera, il compenso è aumentato del 20% (art.238, comma 3, d.P.R. 207/2010).*

STRUTTURE – S.06		
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0960
Qdl.03	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)	0,2200

*Collaudo in corso d'opera, il compenso è aumentato del 20% (art.238, comma 3, d.P.R. 207/2010).*

IMPIANTI – IA.03		
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0800

IMPIANTI – IA.01		
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0800

IMPIANTI – IA.02		
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0800

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI										
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori		Corrispettivi
								K=24,42%	S=CP*K	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		$\Sigma(Qi)$	$V*G*P*\Sigma Qi$			
E.08	EDILIZIA	779.367,39	7,39848493 00%	0,95	QdI.01	0,0960	5.258,72	1.284,01		6.542,73
S.06	STRUTTURE	491.625,00	8,28866936 00%	1,15	QdI.03, QdI.01	0,3160	14.808,25	3.615,69		18.423,94
IA.03	IMPIANTI	316.908,75	9,30414666 00%	1,15	QdI.01	0,0800	2.712,68	662,35		3.375,03
IA.01	IMPIANTI	91.606,56	13,3568901 500%	0,75	QdI.01	0,0800	734,15	179,25		913,40
IA.02	IMPIANTI	253.693,79	9,89090187 00%	0,85	QdI.01	0,0800	1.706,30	416,62		2.122,92
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI										
RIEPILOGO										
FASI PRESTAZIONALI										Corrispettivi CP+S
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €										31.378,02
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €										31.378,02