



**DIPARTIMENTO TECNICO AMMINISTRATIVO
S.C. PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DELLE FORNITURE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Incarico professionale di verifica della progettazione esecutiva dei lavori di restauro del Vecchio Istituto dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto – Aggiudicazione ex art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e smi – Progetto 350 a, b e c - CIG 8018727ED7 - CUP G32F15000080005

IL DIRETTORE

Visto l'art.4 - comma 2 - del D. Leg.vo n° 165 del 30/03/2001;

Visto l'art. 45 dell'Atto Aziendale, approvato con deliberazione del Direttore Generale n° 239 del 19/04/2018, rubricata: “Rimodulazione dell’atto aziendale di diritto privato ai sensi dell’art. 3, comma 1 bis, del D. Lgs. 30 Dicembre1992, n° 502 e smi adottato con deliberazione n° 514 del 31/10/2017” il quale attribuisce alla Struttura Complessa Programmazione e Gestione delle Forniture la competenza in materia di gestione delle procedure di acquisizione di lavori, beni e servizi;

Richiamata la deliberazione n° 353 del 2/08/2018 inerente la presa d’atto della D.G.R. Regione Liguria n° 547 del 13/7/2018 a oggetto: “Atto di Autonomia Aziendale della ASL 3. Provvedimenti conseguenti”, con cui si prevede di dare attuazione graduale all’assetto organizzativo complessivo previsto;

Dato atto che con determinazione n° 721 del 19/03/2019 si è approvato il progetto definitivo per tutti i lotti dell’intervento relativo ai lavori di restauro del Vecchio Istituto dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto, redatto dal Raggruppamento temporaneo tra Professionisti (RTP) Studio Rocca Bacci Associati – Arch. Mirella Pestarino - Ing. Marco Pietro Ruggieri;

Preso atto che lo RTP incaricato ha altresì provveduto a redigere il progetto esecutivo dei lavori *de quibus*, che dovrà essere sottoposto a verifica ex art. 26 D.Lgs. del 50/2016 e smi (in seguito denominato sinteticamente Codice o Cod.);

Atteso che con determinazione n° 2021 del 30/08/2019 si è stabilito di attivare idonea selezione fra Professionisti ai fini dell’affidamento dell’incarico tecnico *de quo*, con importo a base di gara pari ad € 85.717,33, esclusa IVA ed oneri previdenziali, da esperirsi da parte del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) nella forma della procedura ex art. 36 c. 2 lett. b) Cod. tra Soggetti professionali qualificati, tramite la piattaforma informatica Sintel, con il criterio di aggiudicazione dell’offerta

economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 3 lett. b) Cod.;

Atteso altresì che il RUP dell'intervento *de quo*, Ing. Davide Nari, con Lettera d'invito del 30/08/2019 ha invitato i seguenti Soggetti professionali tramite procedura informatica Sintel:

- CONTECO Check Srl – P.IVA 11203280158
- APAVE CERTIFICATION – P.IVA 07497701008
- ICMQ SPA – P.IVA 13218350158
- NO GAP CONTROLS – P.IVA 01974031203
- POLITECNICO DI MILANO – P.IVA 04376620151

ai quali è stata richiesto di far pervenire, secondo le modalità previste dal portale Sintel, la propria miglior offerta entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 16/09/2019;

Constato che nell'ambito della suddetta procedura di selezione il Sedgio di gara nella prima seduta pubblica, tenutasi in data 17/09/2019, come risulta dal relativo verbale allegato in copia sub A) alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale:

- rilevava che entro il termine perentorio prescritto pervenivano le seguenti n° 4 offerte:

N° PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE
1568625975309	NO GAP Controls Srl – P.IVA 01974031203
1568624784321	CONTECO Check Srl – P.IVA 11203280158
1568620695742	APAVE CERTIFICATION ITALIA S.R.L. – P.IVA 07497701008
1568277155211	ICMQ SPA- P.IVA 13218350158

- procedeva tramite la piattaforma elettronica Sintel, con l'ausilio dei funzionari a ciò delegati, all'esame della documentazione amministrativa prodotta dai Concorrenti nelle buste A) circa il possesso dei necessari requisiti generali e speciali;
- ammetteva alla successiva fase di gara tutti i Concorrenti sulla scorta delle risultanze acquisite;

Constato altresì che, come risulta dai relativi verbali, tutti allegati in copia sub B) alla presente determinazione quali sue parti integranti e sostanziali, la Commissione giudicatrice nel frattempo nominata ex art. 77 Cod. con determinazione n° 2143 del 24/09/2019 si è riunita in seduta riservata il 4/10/2019 e l'11/10/2019 e che all'esito delle valutazioni di competenza in relazione all'offerta tecnica presentata da ogni Concorrente, la stesa ha assegnato i conseguenti punteggi in conformità ai parametri previsti nella Lettera d'Invito;

Atteso che, come risulta dal relativo verbale allegato in copia sub C) alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale, nella seconda seduta pubblica, tenutasi in data 18/10/2019, il Presidente della Commissione, integrata dall'Ing. Alessandro Bertagnini, nel frattempo nominato RUP dell'intervento *de quo* in sostituzione dell'Ing. Davide Nari con determinazione n° 2307 dell'11/10/2019:

- dava lettura del punteggio attribuito a ciascuna offerta tecnica valutata
- provvedeva all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e alla lettura dei ribassi proposti da ciascun Concorrente

- dava atto che dalle risultanze della selezione così esperita conseguiva la sottoindicata graduatoria finale:

Posizione	Operatore professionale	Percentuale di sconto	Punteggio economico	Punteggio tecnico	Punteggio totale
1	CONTECO Check Srl	53,00%	15,90	59,00	74,90
2	APAVE CERTIFICATION	70,83%	21,25	53,00	74,25
3	NO GAP CONTROLS	75,00%	22,50	51,00	73,50
4	ICMQ SPA	65,00%	19,50	47,00	66,50

- rilevava che ai sensi dell'art. 97 c. 3 Cod. non si doveva far luogo a verifica della congruità delle offerte, in quanto nessuna di esse presenta sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla Lettera d'invito;

Preso atto che, avendo totalizzato il punteggio complessivo più elevato, è risultato miglior offerente il Concorrente CONTECO CHECK SRL, avente sede legale in Milano, via Sansovino n° 4 – P.IVA 11203280158, il quale oltre a migliorie tecniche ha proposto un ribasso del 53,00 % sull'importo posto a base di gara, da cui consegue che il corrispettivo per l'incarico tecnico di cui in epigrafe va rideterminato in € 40.287,15, cui devono aggiungersi oneri per CNPAIA al 4% (€ 1.611,49) e IVA al 22% (€ 1.673,76), per una spesa omnicomprensiva di € 51.116,33, valutata congrua dal RUP;

Ritenuto opportuno e necessario formalizzare a ogni effetto di legge l'aggiudicazione dell'incarico tecnico di cui in epigrafe al Soggetto Professionale come sopra individuato, non ostando in capo alla stessa, in base alle verifiche di legge effettuate, impedimenti inerenti il possesso dei requisiti necessari, sia di ordine generale che speciale ai sensi degli artt. 80 e 84 Cod., dando peraltro atto che ai sensi dell'art. 32 c. 7 dello stesso Codice *“l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti”*;

Ritenuto inoltre opportuno e necessario procedere nei termini di legge alla stipula di idoneo contratto (Disciplinare d'incarico) tra RUP e Soggetto professionale aggiudicatario, il cui schema è agli atti della S.C. Riqualficazione Edilizia;

Visto il Regolamento dell'Attività Contrattuale di cui all'Atto Aziendale dell'ASL 3 Genovese, approvato con deliberazione n° 340 del 18/06/2013;

Visto il D.Lgs. 18/04/2016 n° 50 e successive modificazioni;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) di dare atto che, come rappresentato nei verbali di gara tutti allegati in copia sub A), B) e C) alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali della stessa, all'esito della procedura di selezione tra Professionisti esperita sulla Piattaforma elettronica Sintel ex art. 36 c. 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e smi, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c. 3 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e smi, ai fini dell'affidamento dell'incarico tecnico di verifica della progettazione esecutiva per l'appalto dei lavori di restauro del Vecchio

Istituto dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto, è risultato aver presentato migliore offerta il Soggetto professionale CONTECO CHECK SRL, avente sede legale in Milano, via Sansovino n° 4 – P.IVA 11203280158;

2) di dare altresì atto che all'esito della gara esperita è risultata la seguente graduatoria:

Posizione	Operatore professionale	Percentuale di sconto	Punteggio economico	Punteggio tecnico	Punteggio totale
1	CONTECO Check Srl	53,00%	15,90	59,00	74,90
2	APAVE CERTIFICATION	70,83%	21,25	53,00	74,25
3	NO GAP CONTROLS	75,00%	22,50	51,00	73,50
4	ICMQ SPA	65,00%	19,50	47,00	66,50

3) di dare altresì atto che detto Concorrente risultato primo classificato in detta graduatoria, oltre alle proprie migliorie tecniche, ha offerto un ribasso del 53,00 % sull'importo posto a base di gara di € 85.717,33, da cui consegue che il corrispettivo per l'incarico professionale di cui in epigrafe va rideterminato in € 40.287,15, cui devono aggiungersi gli oneri per CNPAIA al 4% (€ 1.611,49) e IVA al 22% (€ 1.673,76), per una spesa omnicomprensiva di € 51.116,33, valutata congrua dal RUP, che ha pertanto proposto la conseguente aggiudicazione a tale Soggetto professionale;

4) di dichiarare il Soggetto professionale sopra evidenziato aggiudicatario dell'incarico tecnico di cui in epigrafe, non sussistendo cause ostative in base alle verifiche di legge effettuate, dando peraltro atto che ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. 50/2016 e smi "l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

5) di dare atto che l'aggiudicazione si perfezionerà nei termini di legge tramite stipula di idoneo Disciplinare d'incarico tra RUP e il Soggetto professionale aggiudicatario, il cui schema è agli atti della S.C. Riqualificazione Edilizia;

6) di dare atto che in relazione alla spesa totale di € 51.116,33 derivante dal presente provvedimento, suddivisa secondo i 3 lotti della progettazione esecutiva come dal seguente prospetto:

LOTTO 1 PROGETTO 350 a	Restauro del padiglione monumentale biblioteca del Vecchio Istituto (Pad. 22 monumentale)	€ 22.653,83
LOTTO 2 PROGETTO 350 b	Realizzazione di infrastrutture impiantistiche nel Vecchio Istituto	€ 10.455,61
LOTTO 3 PROGETTO 350 c	Restauro delle facciate e dei porticati di parte dei padiglioni storici del Vecchio Istituto	€ 18.006,89

sono state effettuate le seguenti registrazioni contabili nel Bilancio aziendale:

Codice verifica contabile:

TIPO	ANNO	CONTO	AUTORIZZAZIONE	IMPORTO
U	2019	010.055.005	236 /9	€ 22.653,83
U	2019	010.055.005	236 /10	€ 10.455,61
U	2019	010.055.005	236 /11	€ 18.006,89

7) di dare altresì atto che ai sensi dell'art. 3 della L. 13/08/2010 n° 136 e smi il Soggetto professionale aggiudicatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari in relazione alle transazioni commerciali derivanti dall'appalto di cui in epigrafe, il cui codice identificativo gara (CIG) è quello in epigrafe riportato;

- 8) di trasmettere copia del presente provvedimento alla S.C. Bilancio e Contabilità, per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- 9) di dare atto che l'originale della presente determinazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici della ASL n° 3;
- 10) di dare atto che la presente determinazione è composta di n° 5 pagine e dai seguenti atti allegati in copia facenti parte integrante e sostanziale della medesima:

Allegato A)	di pagg.	2	Verbale delle seduta pubblica del 17/09/2019;
Allegato B)	di pagg.	4	Verbali delle sedute della Commissione giudicatrice del 4/10/2019 e dell'11/10/2019;
Allegato C)	di pagg.	2	Verbale delle seduta pubblica del 18/10/2019;

e così in totale di 13 pagine.

IL DIRETTORE
S.C. PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DELLE FORNITURE
(Dott. Patrizio Callao)

Visto per la verifica della regolarità contabile
IL DIRETTORE
S.C. BILANCIO E CONTABILITA'
(Dott. Stefano Grego)

PC/MB/DG

\\usl3.it\fs\Tecn\BONETTI-GAVACIUTO\Incarichi professionali\ progettazione esecutiva dei lavori di restauro del Vecchio Istituto dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto \PROVVEDIMENTI\AGGIUDICAZIONE
(Marco Bonetti)