

## CHIARIMENTO GENERALE

**Procedura di gara aperta ex art. 60 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e smi da svolgersi attraverso la piattaforma telematica SINTEL, finalizzata alla stipula di Accordo quadro di durata biennale con tre operatori economici ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n° 50/2016 e smi, avente a oggetto l'esecuzione di lavori di manutenzione degli edifici e impianti dell'Azienda Sociosanitaria ligure n° 3 - CIG 80293751DD**

Si porta ad evidenza che, come risulta dal combinato disposto tra Relazione illustrativa della presente procedura di gara e restante Documentazione di gara ad essa correlata e allegata, l'**aggiudicazione** avverrà nei confronti di *tre Concorrenti* così individuati:

*“(...) sulla base di una graduatoria di merito delle offerte economiche fra i primi tre operatori economici utilmente classificati e accettanti il ribasso percentuale offerto dal Concorrente primo classificato”*. Rectius: al primo classificato e ai seguenti due utilmente classificati in graduatoria e accettanti il ribasso percentuale offerto dal primo classificato.

Inoltre si richiama l'attenzione dei Concorrenti su quanto disposto dall'art. 26 del CSA (**Obblighi speciali e organizzativi**), ai sensi del quale **ciascun Aggiudicatario** è tenuto a possedere una **organizzazione aziendale** tale da:

1. poter affrontare diversi cantieri contemporaneamente, per un totale di almeno 20 (venti) Ordini contemporanei con le modalità indicate nell'articolo 10 e di tutte le professionalità e la mano d'opera necessarie e disponendo per essi di tutte le attrezzature;
2. disporre di tutte le attrezzature da utilizzarsi nei cantieri che dovranno essere permanentemente dislocate nel territorio di operatività della ASL;
3. disporre di un magazzino coperto contenente i materiali più frequentemente utilizzati in edilizia e nelle opere di cui all'art. 2. Tale magazzino dovrà avere una superficie minima di 200 mq e dovrà essere dislocato nel territorio di operatività della ASL;
4. disporre di un ufficio tecnico interno o specificatamente convenzionato dotato di tutte le necessarie professionalità tali da fornire consulenza all'Aggiudicatario nell'ambito degli Appalti ad esso affidati in relazione alle competenti categorie (con riferimento a quelle della L. 2 marzo 1949, n° 143 e smi);

L'ufficio tecnico dovrà disporre al suo interno di tutte le attrezzature necessarie ad eseguire rilievi e indagini tecniche, di quelle utili a produrre gli elaborati e i modelli relativi a tutte le categorie di interventi previste dall'Accordo Quadro, con specifico riferimento agli schemi costruttivi e agli elaborati *as-built*;

l'ufficio tecnico deve avere nel proprio organico almeno:

- a. un ingegnere o un architetto iscritto all'albo;
  - b. almeno altre due figure iscritte ad albi fra le quali ingegneri, architetti, geometri, periti industriali e geologi;
5. essere dotato di sede operativa dislocata nel territorio di operatività della ASL o in mancanza di essa di istituire, prima della sottoscrizione dell'Accordo Quadro, sede operativa nel territorio di operatività della ASL;

In mancanza di un qualsiasi requisito richiesto dal presente articolo ed entro trentacinque giorni naturali successivi continui dall'aggiudicazione definitiva non si procederà alla stipula dell'Accordo Quadro con il soggetto risultato aggiudicatario provvisorio in sede di gara. La medesima verrà esclusa e sostituita dalla successiva in graduatoria. Qualora fosse accertato che, i requisiti di cui sopra, venissero a mancare, durante i lavori dell'Accordo Quadro, al soggetto privo dei medesimi non verrà consegnato più alcun lavoro da eseguire.

Genova, li 31/10/2019

IL RUP  
(Ing. Benedetto Macciò)

**Il presente documento è firmato digitalmente ex D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e le firme autografe.**