

**Procedura di gara aperta da svolgersi attraverso la piattaforma telematica SINTEL per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione per la realizzazione di n° 2 alloggi per pazienti psichiatrici presso la struttura Servizio di Salute Mentale in Genova, via P.N. Cambiaso 150 – Verbale delle operazioni di gara (I seduta pubblica).**

Il giorno **6/05/2019** alle ore **10:00** presso la Sala Riunioni della sede dell'Area Tecnica di questa Azienda Sociosanitaria Ligure n° 3 (nel seguito anche sinteticamente indicata come ASL), sita in Genova, C.so Scassi, 1 presso lo Stabilimento Ospedaliero Villa Scassi (palazzina F, ultimo piano), è riunito in **seduta pubblica** il Seggio preposto alle operazioni di gara in relazione alla procedura aperta di cui in epigrafe, formato dai seguenti funzionari dell'Azienda Sociosanitaria Ligure n° 3:

<b>Ing. Marco Bergia Boccardo</b>	Direttore della S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico – PRESIDENTE
<b>Arch. Mauro Viglietti</b>	Collaboratore Tecnico Senior presso la S.C. Riqualificazione Edilizia – Teste
<b>Geom. Adriano Parmendola</b>	Assistente Tecnico presso la S.C. Riqualificazione Edilizia – Teste

Le funzioni di Segretario verbalizzante sono svolte dall'**Avv. Marco Bonetti**, Collaboratore Amministrativo Senior – Referente Settore Gare Edili della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture di questa ASL.

È presente la **Dott.ssa Daniela Gavaciuto**, Collaboratore Tecnico della S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico.

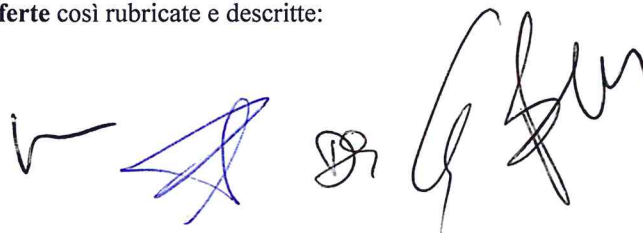
Sono altresì presenti:

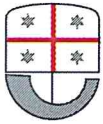
- il Sig. Stefano Oliveri in rappresentanza dell'Impresa CESAG srl
- il Sig. Giampiero Bertoglio in rappresentanza dell'Impresa Impero Costruzioni srl

Preliminarmente il Presidente del Seggio così composto rammenta ai presenti le precedenti fasi della procedura aperta sino ad oggi espletata, da svolgersi attraverso la piattaforma telematica SINTEL, e in particolare:

- a) che con deliberazione n° 222 del 12/04/2018 si sono approvati il verbale di validazione del progetto esecutivo e la documentazione tecnico-amministrativa dell'appalto di cui in epigrafe, consistente in lavori di ristrutturazione per la realizzazione di n° 2 alloggi per pazienti psichiatrici presso la struttura Servizio di Salute Mentale in Genova, via P.N. Cambiaso 150, redatta a cura del Responsabile Unico del Procedimento (RUP);
- b) che in applicazione della deliberazione n° 143 del 20/03/2019, con cui è stata indetta la presente procedura di gara, trattandosi di contratto relativo a lavori di importo inferiore a 500.000 euro, ai sensi dell'art. 36 c. 9 del D.Lgs. n° 50/2016 e smi ('Codice degli Appalti Pubblici', nel seguito Cod.), il relativo bando è stato pubblicato sul profilo del committente di questa stazione appaltante e sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC, nonché nell'albo pretorio del Comune di Genova, ove si eseguono i lavori e sulla piattaforma informatica Sintel.

Il Seggio di gara dà preliminare atto che entro le **ore 12:00 del 26/04/2019**, termine perentorio per la ricezione delle offerte, pervenivano tramite la procedura informatizzata Sintel n° **75 offerte** così rubricate e descritte:





# Asl3

Sistema Sanitario Regione Liguria



Systema Qualità Certificato ISO 9001:2000 per i campi di attività elencati nel certificato RINA n. 2083304/S e per i siti operativi elencati nel relativo allegato

Impresa	Forma di partecipazione	Protocollo SINTEL
VELLA SALVATORE srl	Forma singola	1556271859275
TECNOTATTI S.R.L.	TECNOTATTI S.R.L. - BIELETRICA DI SECCO ALBERTO & C. SAS(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1556269183136
pagliuso costruzioni srl	ATI - Pagliuso Costruzioni srl - Edilizia Ferrara Costruzioni srl(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1556269115059
Forza Motrice Srl	Forma singola	1556267796347
TECNICA RESTAURI SRL	Forma singola	1556266046643
CAV. GRANATA GROUP S.R.L.	Forma singola	1556265019992
Beta Appalti Srl	Forma singola	1556264556988
Gennaro Costruzioni	ATI GENNAROCOSTRUZIONI SRL - BOZZO IMPIANTI SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1556263587159
C.E.A.M. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI AFFINI MONFERRINO	Forma singola	1556131899670
PARETI SAS DI GEOM. FABIO PARETI & C.	RTI Pareti S.a.s e SIEIR S.a.s.(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1556122321048
cogeit srl	Cogeit srl igd srl(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1556121088408
ABE s.r.l.	Forma singola	1556116085797
VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	ATI VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL - AMATUCCI LUIGI(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1556113245414
CROCCO EMANUELE SRL	Forma singola	1556113016770
CALDERAN & MOSCATELLI SPA	ATI Calderan & Moscatelli Spa/Leoncini Srl(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1556112486946
PLT costruzioni UNIPERSONALE	ATI PLT Costruzioni s.r.l. - Baratella F.lli s.r.l.(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1556112168122
COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	costruzioni e restauri srl(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1556110519379
Ing. Antonio Buono S.r.l. Società Unipersonale	Forma singola	1556102930198
c.g.v. srl	ATI C.G.V. SRL - VEDIL SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1556102039078
I.C.E.E.D.	Forma singola	1556101876312
CESAG SRL	Forma singola	1556099952258
MARZIALI GENERAL CONTRACTOR SPA	Forma singola	1556099767583
M.I.T. S.R.L.	Forma singola	1556099414080
IMPRESA GIRARDI LUCIANO DI BOIDI ANNA MARIA & C. S.A.S.	ATI Girardi s.a.s. - CO.GE.AS. s.r.l.(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1556099042137
GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI S.R.L.	ATI Gambino Emilio Costruzioni Srl - Balocchi Impianti Snc(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1556097961080
A.C. ALLESTIMENTI & COSTRUZIONI S.R.L.	A.C. - Allestimenti & Costruzioni S.r.l. / Ligurimpianti S.n.c.(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1556097198423
PANCOT FRATELLI S.R.L.	Forma singola	1556096827914
Italced Srl	Forma singola	1556096159789
GIESSE IMPIANTI SRL	Forma singola	1556095592470
BG RISTRUTTURAZIONI ARTIGIANE S.R.L.	ATI BG RISTRUTTURAZIONI ARTIGIANE S.R.L. - PATRI IMPIANTI S.R.L.(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1556095326042
RIABITAT LIGURIA SRL	ATI RIABITAT LIGURIA SRL / TECNOELETTRA SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1556095073436
Gadaleta Ignazio s.r.l. Unipersonale	Forma singola	1556094942016
GRUPPO SIM TEL S.R.L.	Forma singola	1556093114745
gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l.	Forma singola	1556091547854
DELUCCHI S.a.s. di DELUCCHI Pier Luca & C.	ATI Delucchi sas - Ricorda srl(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1556087742490
Asso Costruzioni srl	RTI ASSO COSTRUZIONI SRL- INTEC SERVICE SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1556039156966
EDILGE COSTRUZIONI SRL	Forma singola	1556036796445
DURSO IMPIANTI SRL	Forma singola	1556035783188
SIPIE sas	Forma singola	1556032681673
RESTAURI EDILI DI SANTO di GIUSEPPE DI SANTO & C. S.A.S.	ATI RESTAURI EDILI DI SANTO SAS - EUROELETTRICA IMPIANTI SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1556028995112
BRC S.p.a.	Forma singola	1556028551674
IGE IMPIANTI SRL	Forma singola	1556027305151
EDIL GIFE S.R.L.	Forma singola	1556015846553
ASA S.R.L.	Forma singola	1556014044881
IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	Forma singola	1556012125672
FREI s.a.s. di Eduppe D. & C.	FREI SAS/BECCARO PONZINI IMPIANTI SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1556012038619
VERZI' COSTRUZIONI	Forma singola	1556009764362
TECNOEDILE SRL	Forma singola	1556008245830
fenu costruzioni srl	fenu costruzioni srl ferrera impianti(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1556007612275
SE.CO.	A.T.I. SE.CO. Srl / POSEICO IMPIANTI Srl(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1556005325291
SAL.CO S.R.L.	Forma singola	1556002446823
LA COMMERCIALE SRL	Forma singola	1555749821282
T.C.M.SRL	Forma singola	1555685544037
co-gesi s.r.l.	Forma singola	1555682086058
S.I.C. EDIL S.R.L.	S.I.C. EDIL S.R.L. / ELETRO SYSTEM S.A.S.(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1555676746850
edilpiemme srl	Forma singola	1555671922840
CA Costruzioni S.r.l.	Forma singola	1555671593236
PROTECNA SRL	ATI PROTECNA SRL PERNORIO TERMOTECNICA SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1555666542258
blessed group srl	Forma singola	1555665535089
EDIL FRANCO RANUCCI SRL	ATI EDIL FRANCO RANUCCI SRL/ CEISIS SPA(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1555662909151
GRAVEGLIA IMPIANTI S.R.L.	Forma singola	1555659409767
iMPRESA TRAVERSONE S.A.S. di Traversone Ing. Gian Romeo & C.	ATI TRAVERSONE SAS E HABITARIA SISTEMI SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1555658451988
C.E.M.A. s.r.l.	Forma singola	1555600925803
Consorzio Stabile Appaltitalia	Forma singola	1555600547305
G.S.M. COSTRUZIONI S.r.l.	Forma singola	1555597258400
EDIL DUE SRL	ATI EDIL DUE SRL / PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L.(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1555595852267
TECNOLOGIE COSTRUZIONI TURCO SRL	Forma singola	1555571711760
Sial Impianti srl	Forma singola	1555511396415
EDIL IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	Forma singola	1555499342715
r.s.service srl	Forma singola	1555494483940
Edilizia Verici Srl	EDILIZIA VERICI SRL ATI ACE IMPIANTI SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1555423159212
TECNO SERVICE S.U.R.L.	Forma singola	1555412070923
G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.	Forma singola	1555409963406
ELETTRO 2000 TLC srl	Forma singola	1555404989366
IMPERO COSTRUZIONI S.R.L.	Forma singola	1555082368360

Il Seggio di gara constata che le suddette Imprese hanno presentato in formato digitale le Buste A) e B) come prescritto dal Disciplinare di Gara e che le firme digitali apposte su tutta la documentazione risultano conformi in base alla procedura di verifica informatica effettuata.

Ai fini del successivo confronto tra le offerte economiche dei Concorrenti che risultassero ammessi, il Seggio effettua altresì il sorteggio del metodo di calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia di cui al c. 2 dell'art. 97 Cod.

Il metodo sorteggiato è quello della lett. b) dell'art. 97 c. 2 Cod.

Il Presidente conclusivamente dà atto che, come indicato nel Bando, si procederà in una o più sedute riservate alla disamina della documentazione amministrativa presentata nella relativa Busta A).

A tal fine dà mandato ai Funzionari Delegati registrati a sistema nella procedura informatica SINTEL a procedere alle necessarie attività istruttorie intermedie in modo da poter assumere idonee determinazioni in ordine all'ammissione o esclusione dalla gara nei confronti di tutti gli Operatori Economici partecipanti.

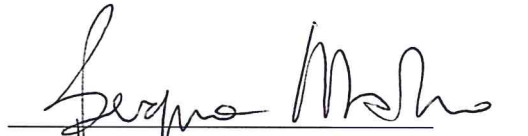
Delle risultanze sarà data lettura nella successiva seduta pubblica, previo idoneo avviso sul sito Internet aziendale.

Alle ore 10:30 la seduta è tolta.

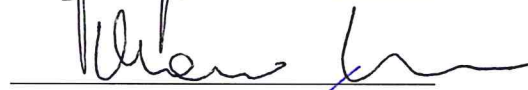
Il presente verbale è composto di n° 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Ing. Marco Bergia Boccardo



Arch. Mauro Viglietti



Geom. Adriano Parmendola



Avv. Marco Bonetti



Io sottoscritta Dott.ssa Donatella Saccardi, nella mia qualità di Ufficiale Rogante, attesto che le procedure di gara si sono svolte in conformità a quanto descritto nel presente verbale.

Dott.ssa Donatella Saccardi



Procedura di gara aperta da svolgersi attraverso la piattaforma telematica SINTEL per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione per la realizzazione di n° 2 alloggi per pazienti psichiatrici presso la struttura Servizio di Salute Mentale in Genova, via P.N. Cambiaso 150 – Verbale delle operazioni di gara (I seduta riservata).

Il giorno 7/06/2019 alle ore 10:30 presso la Sala Riunioni della sede dell'Area Tecnica di questa ASL, in Genova, C.so Scassi, 1 presso lo S.O. Villa Scassi (palazzina F, ultimo piano), è riunito in **seduta riservata** il Seggio preposto alle operazioni di gara in relazione alla procedura aperta di cui in epigrafe, formato da:


<b>Ing. Marco Bergia Boccardo</b>	Direttore S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico - PRESIDENTE
<b>Arch. Mauro Viglietti</b>	Coll. Tecnico Esp. DS presso la S.C. Riqualificazione Edilizia – Teste
<b>Geom. Adriano Parmendola</b>	Assistente Tecnico presso la S.C. Riqualificazione Edilizia – Teste

Le funzioni di Segretario verbalizzante sono svolte dall'**Avv. Marco Bonetti**, Collaboratore Amministrativo Esp. Ds – Referente Settore Gare Edili della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture di questa ASL. È presente la **Dott.ssa Daniela Gavaciuto**, Collaboratore Tecnico presso la S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico.

Il RUP dell'appalto di lavori di cui in epigrafe, nonché Presidente del Seggio, alla presenza dei testi, dà conto delle attività istruttorie intermedie effettuate tramite i Funzionari Delegati registrati a sistema nella procedura informatica Sintel, in modo da poter assumere idonee determinazioni in ordine all'ammissione o esclusione dalla gara nei confronti di tutti gli Operatori Economici partecipanti, in base all'esame della documentazione amministrativa presentata nella relativa Busta A).

Le risultanze dell'attività istruttoria svolta, in relazione alla quale il Presidente dà lettura di quanto riscontrato, sono di seguito riportate. Risulta preliminarmente dalla procedura informatica Sintel che tutti i Partecipanti si presentano in forma singola ad eccezione di quelli indicati nella sottostante tabella riepilogativa, i quali si presentano in forma di costituendo Raggruppamento temporaneo di imprese (nel seguito sinteticamente indicato RTI):

RTI TECNOTATTI SRL - BIELETTRICA DI SECCO ALBERTO & C. SAS
RTI PAGLIUSO COSTRUZIONI SRL - EDILIZIA FERRARA COSTRUZIONI SRL
RTI GENNAROCOSTRUZIONI SRL - BOZZO IMPIANTI SRL
RTI PARETI SAS - SIEIR SAS
RTI COGEIT SRL - IGD SRL
RTI VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL- AMATUCCI LUIGI
RTI CALDERAN & MOSCATELLI SPA-LEONCINI SRL
RTI PLT COSTRUZIONI SRL - BARATELLA F.LLI SRL
RTI COSTRUZIONI E RESTAURI SRL – PAOLO BARCHI SRL
RTI C.G.V. SRL - VEDIL SRL
RTI GIRARDI SAS - CO.GE.AS. SRL
RTI GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI SRL -BALLOCCHI IMPIANTI SNC
RTI A.C. - ALLESTIMENTI & COSTRUZIONI SRL - LIGURIMPIANTI S.N.C.
RTI BG RISTRUTTURAZIONI ARTIGIANE SRL - PATRI IMPIANTI SRL
RTI RIABITAT LIGURIA SRL - TECNOELETTRA SRL
RTI DELUCCHI SAS - RICORDA SRL
RTI ASSO COSTRUZIONI SRL- INTEC SERVICE SRL
RTI RESTAURI EDILI DI SANTO SAS - EUROELETTRICA IMPIANTI SRL
RTI FREI SAS -BECCARO PONZINI IMPIANTI SRL
RTI FENU COSTRUZIONI SRL FERRERA IMPIANTI
RTI SE.CO. SRL - POSEICO IMPIANTI SRL
RTI S.I.C. EDIL SRL - ELETTO SYSTEM SAS
RTI PROTECNA SRL - PERNORIO TERMOTECNICA SRL
RTI EDIL FRANCO RANUCCI SRL- CEISIS SPA
RTI TRAVERSONE SAS - HABITARIA SISTEMI SRL
RTI EDIL DUE SRL - PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L
RTI EDILIZIA VERICI SRL - ACE IMPIANTI SRL



Si dà altresì preliminarmente atto che

- C.G.V. SRL partecipa alla gara altresì in avvalimento, quale Impresa ausiliata, con l'Impresa VEDIL SRL VS COSTRUZIONI SRL (Impresa ausiliaria);
- Il CONSORZIO STABILE CEAM indica quali Imprese consorziate esecutrici dei lavori: COSTRUZIONI M3 DI MAURO SCALZO & C., NUZZOLESE IMPIANTI e BERTOLÉ IMPIANTI DI BERTOLÉ. WALTER;
- Il CONSORZIO STABILE APPALTITALIA indica quali Imprese consorziate esecutrici dei lavori: ZARA APPALTI SRL e IMPRESA EDILE DI MANGANARO SILVESTRO.

Si rileva che dall'esame delle documentazioni prodotte dai Concorrenti nelle Buste A) sono emerse le seguenti criticità, sottoposte, ove necessario alla procedura di soccorso istruttorio ex art. 83 c. 9 D.Lgs. 50/2016 e smi:

1. CONSORZIO STABILE CEAM: risulta una condanna penale di tenue entità in capo a un amministratore dell'Impresa mandataria, seguita da sospensione condizionale della pena, ritenuta non incidente sulla moralità professionale, anche in considerazione della non reiterazione del reato. Si ritiene pertanto ammissibile tale Concorrente.
2. RTI GENNAROCOSTRUZIONI SRL - BOZZO IMPIANTI SRL: si rileva un'annotazione ANAC a carico dell'Impresa mandataria originata, peraltro, dall'esclusione da un'altra gara dovuta non a quest'ultima, ma all'Impresa in RTI. Si tratta, peraltro, di annotazione non di gravità tale, da comportare l'esclusione automatica dalla gara. Si ritiene pertanto ammissibile detto Concorrente.
3. RTI C.G.V. SRL - VEDIL SRL: si rileva la presenza di una annotazione ANAC per risoluzione contrattuale, a carico dell'Impresa mandante, non di gravità tale, tuttavia, da comportare la esclusione automatica dalla gara. Si ritiene pertanto ammissibile detto Concorrente.
4. GEOM. STEFANO CRESTA SRL: si rileva la presenza di una annotazione ANAC per risoluzione contrattuale, non di gravità tale, tuttavia, da comportare la esclusione automatica dalla gara. Si ritiene pertanto ammissibile detto Concorrente.
5. RTI PAGLIUSO COSTRUZIONI SRL - EDILIZIA FERRARA COSTRUZIONI SRL: si rileva che l'Impresa mandante Edilizia Ferrara non indica correttamente quanto richiesto nell'Istanza di partecipazione in merito al quesito se l'OE si sia avvalso o meno dei piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001.
6. RTI PROTECNA SRL - PERNORIO TERMOTECNICA SRL: si rileva dalla copia allegata che la marca da bollo non è stata annullata e che la copia della cauzione provvisoria risulta incompleta.
7. RTI RESTAURI EDILI DI SANTO SAS - EUROELETTRICA IMPIANTI SRL: risulta una condanna penale di tenue entità in capo a uno degli amministratori dell'Impresa mandataria, ritenuta non incidente sulla moralità professionale. Si ritiene pertanto ammissibile detto Concorrente.
8. RTI RIABITAT LIGURIA SRL - TECNOELETTRA SRL: si rileva che l'Impresa mandante non dichiara correttamente al punto B) del DGUE se ha soddisfatto o meno tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali.
9. RTI S.I.C. EDIL SRL - ELETTRICO SYSTEM SAS: si rileva che l'impresa mandante non indica correttamente quanto richiesto nell'Istanza di partecipazione al quesito se l'OE si sia avvalso o meno dei piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001.
10. RTI SE.CO. SRL - POSEICO IMPIANTI SRL SE.CO: si rileva che l'impresa mandante non indica correttamente quanto richiesto nell'Istanza di partecipazione in merito al quesito se l'OE si sia avvalso o meno dei piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001.
11. TCM: si rileva che non indica correttamente quanto richiesto nell'Istanza di partecipazione in merito al quesito se l'OE si sia avvalso o meno dei piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001
12. TECNICA RESTAURI SRL: si rileva dalla copia allegata che la marca da bollo non è stata annullata.
13. RTI TRAVERSONE SAS - HABITARIA SISTEMI SRL: si rileva che l'impresa mandataria non indica correttamente quanto richiesto nell'Istanza di partecipazione al quesito se l'OE si sia avvalso o meno dei piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001.
14. VERZÌ COSTRUZIONI SRL: si rileva
  - a) che risulta una condanna penale passata in giudicato a carico di un amministratore cessato dalla carica, a cui è conseguita l'applicazione, per effetto di conversione, di una pena pecuniaria di modica entità, previo patteggiamento ex art. 444 cpp "per reati non gravi in danno dello Stato o della Comunità".
  - b) che l'Impresa non ha indicato correttamente quanto richiesto nell'Istanza di partecipazione al quesito se l'OE si sia avvalso o meno dei piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001.  
Il Seggio, in considerazione della tenuità del reato, nonché della cessazione dalla carica del soggetto agente, non ritiene sussistano elementi incidenti sulla moralità professionale dell'Operatore Economico tali da com-

portarne l'esclusione. Si ritiene pertanto ammissibile detto Concorrente sotto il profilo sub a), mentre per quello sub b) si dovrà procedere a soccorso istruttorio.

15. RTI VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL- AMATUCCI LUIGI: risulta una condanna penale di lieve entità in capo a un amministratore dell'Impresa mandataria, ritenuta non incidente sulla moralità professionale. Si ritiene pertanto ammissibile detto Concorrente.

Con riferimento ai Concorrenti di cui al precedente elenco non valutati immediatamente ammissibili, per le questioni in relazione a ciascuno rilevate, d'ordine del RUP sono stati disposti, tramite la procedura Sintel, idonei sub-procedimenti di soccorso istruttorio e/o richiesta di chiarimenti/integrazione delle documentazioni prodotte da parte degli Operatori Economici interessati.

Il Seggio di gara, considerati i dati acquisiti in fase istruttoria, gli esiti dei soccorsi istruttori disposti e svolti gli approfondimenti ritenuti opportuni, a conclusione della fase di esame delle documentazioni amministrative contenute nelle Buste A), dichiara, nella persona del Presidente e RUP, tutti i Partecipanti ammessi alla successiva fase di gara.

Vengono pertanto eseguite le corrispondenti operazioni sulla piattaforma SINTEL.

Di tali risultati sarà data altresì lettura nella successiva seduta pubblica, previo idoneo avviso sul sito Internet aziendale.

Alle ore 12:00 la seduta è tolta.

Il presente verbale è composto di n° 3 pagine.

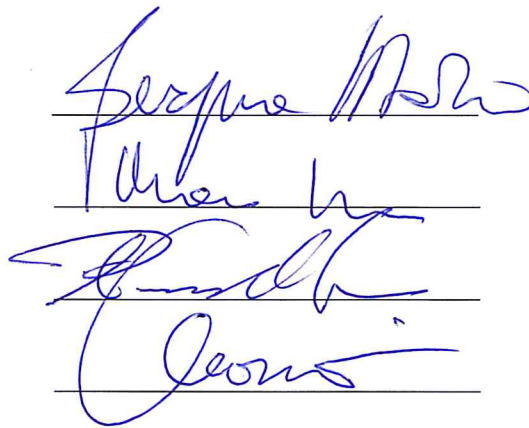
Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Marco Bergia Boccardo

Arch. Mauro Viglietti

Geom. Adriano Parmendola

Avv. Marco Bonetti



**Procedura di gara aperta da svolgersi attraverso la piattaforma telematica SINTEL per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione per la realizzazione di n° 2 alloggi per pazienti psichiatrici presso la struttura Servizio di Salute Mentale in Genova, via P.N. Cambiaso 150 – Verbale delle operazioni di gara (II seduta pubblica).**

Il giorno **5/07/2019** alle ore **10:30** presso la Sala Riunioni della sede dell'Area Tecnica di questa ASL, in Genova, C.so Scassi, 1 presso lo S.O. Villa Scassi (palazzina F, ultimo piano), è riunito in **seduta pubblica** il Seggio preposto alle operazioni di gara in relazione alla procedura aperta di cui in epigrafe, formato da:

<b>Ing. Marco Bergia Boccardo</b>	Direttore S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico - PRESIDENTE
<b>Arch. Mauro Viglietti</b>	Coll. Tecnico Esp. DS presso la S.C. Riqualificazione Edilizia – Teste
<b>P.I. Giovanni Parodi</b>	Coll. Tecnico presso la S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico – Teste

Le funzioni di Segretario verbalizzante sono svolte dall'**Avv. Marco Bonetti**, Collaboratore Amministrativo Esp. Ds – Referente Settore Gare Edili della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture di questa ASL. È presente la **Dott.ssa Daniela Gavaciuto**, Collaboratore Tecnico presso la S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico.

È presente in qualità di Ufficiale Rogante il Dott. Corrado Fracassi, Funzionario presso la S.C. Affari Generali.

Sono altresì presenti alla presente seduta pubblica il Sig. Giampiero Bertoglio, in rappresentanza dell'Impresa Impero Costruzioni srl, e il Geom. Ivano Panizza, in rappresentanza dell'Impresa Gi. Mi. Società cooperativa di produzione e lavoro.

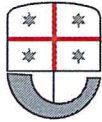
Il Presidente del Seggio di gara fa constare che tutti i Partecipanti sono stati ammessi alla presente fase di gara e che sono state pertanto eseguite le corrispondenti operazioni sulla piattaforma SINTEL, all'esito della fase di esame delle documentazioni amministrative contenute nelle Buste A), considerati i dati acquisiti in fase istruttoria, gli esiti dei soccorsi istruttori disposti e svolti e gli approfondimenti ritenuti opportuni nelle precedenti sessioni riservate.

Il Seggio procede pertanto, tramite la piattaforma SINTEL, all'apertura delle Buste informatizzate B) inviate da tutti i Concorrenti ammessi alla gara, contenenti le offerte economiche, che risultano essere tutte conformi.

Tutte le offerte economiche presentate dai Concorrenti ammessi alla gara vengono pertanto accettate a sistema.

Il Seggio dà atto che gli esiti del confronto tra le offerte economiche effettuato tramite la procedura informatizzata Sintel sono i seguenti:





# Asl3

Sistema Sanitario Regione Liguria



Sistema Qualità Certificato ISO 9001:2000  
per i campi di attività elencati nel  
certificato RI 444. XSEI 0415 e per i siti  
operativi elencati nel relativo allegato

Numero Protocollo Informatico	Fornitore	Ribasso offerto	
110037497	D'URSO IMPIANTI SRL	30,94%	
109898614	TECNOLOGIE COSTRUZIONI TURCO SRL	30,25%	
110092111	CAV. GRANATA GROUP S.R.L.	30,12%	
110061785	c.g.v. srl	29,78%	
110096190	VELLA SALVATORE srl	29,22%	
110054854	BG RISTRUTTURAZIONI ARTIGIANE S.R.L.	29,12%	
110073597	ABE s.r.l.	29,02%	
110016558	FREI s.a.s. di Eduppe D. & C.	28,88%	
110094677	pagliuso costruzioni srl	28,88%	
109860614	r.s.service srl	28,74%	E
109866011	EDIL IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	28,72%	S
110055179	GIESSE IMPIANTI SRL	28,65%	C
110055744	Italced Srl	28,39%	L
109712688	IMPERO COSTRUZIONI S.R.L.	28,38%	U
109965638	edilpiemme srl	28,33%	S
109956329	blessed group srl	28,27%	I
109965061	CA Costruzioni S.r.l.	28,21%	
110091748	Beta Appalti Srl	28,20%	A
110070550	CROCCO EMANUELE SRL	28,19%	U
110050906	gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l.	28,18%	T
109934406	Consorzio Stabile Appaltitalia	28,14%	O
109876407	Sial Impianti srl	28,13%	M
109994556	LA COMMERCIALE SRL	28,10%	A
110058726	M.I.T. S.R.L.	27,89%	T
110013447	VERZI' COSTRUZIONI	27,89%	I
110068276	COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	27,89%	C
110048402	DELUCCI S.a.s. di DELUCCI Pier Luca & C.	27,80%	A
110057392	GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI S.R.L.	27,79%	M
110033142	BRC S.p.A.	27,78%	E
110016626	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	27,78%	N
110018663	ASA S.R.L.	27,78%	T
109813919	G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.	27,76%	E
110052594	GRUPPO SIM TEL S.R.L.	27,75%	
110031417	IGE IMPIANTI SRL	27,72%	
109934813	C.E.M.A. s.r.l.	27,63%	
110010408	fenu costruzioni srl	27,59%	
110033435	RESTAURI EDILI DI SANTO DI GIUSEPPE DI SANTO & C. S.A.S.	27,45%	
110059338	CESAG SRL	27,44%	
110093824	Forza Motrice Srl	27,43%	
110059096	MARZIALI GENERAL CONTRACTOR SPA	27,41%	
110091170	Gennaro Costruzioni	27,38%	
<b>110054579</b>	<b>RIABITAT LIGURIA SRL</b>	<b>27,31%</b>	
110037809	EDILGE COSTRUZIONI SRL	27,23%	
109976021	T.C.M.SRL	27,21%	
110070733	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	27,20%	
109973685	co-gesi s.r.l.	27,14%	
109931298	G.S.M. COSTRUZIONI S.r.l.	27,12%	
109957672	PROTECNA SRL	27,12%	
110020436	EDIL GIFE S.R.L.	27,11%	
110038629	Asso Costruzioni srl	27,10%	
110056713	A.C. ALLESTIMENTI & COSTRUZIONI S.R.L.	27,01%	
110054424	Gadaleta Ignazio s.r.l. Unipersonale	26,97%	
109948412	GRAVEGLIA IMPIANTI S.R.L.	26,85%	
109825703	Edilizia Verici Srl	26,67%	
109968975	S.I.C. EDIL S.R.L.	26,66%	
110011886	TECNOEDILE SRL	26,46%	
110061439	I.C.E.E.D.	25,82%	
110077021	PARETI SAS DI GEOM. FABIO PARETI & C.	25,69%	
109806647	ELETTRO 2000 TLC srl	25,67%	
110007380	SE.CO.	25,57%	
110062691	Ing. Antonio Buono S.r.l. Società Unipersonale	25,56%	
109929332	EDIL DUE SRL	25,54%	
110035848	SIPIE sas	25,22%	
109816240	TECNO SERVICE S.U.R.L.	25,00%	
109952989	EDIL FRANCO RANUCCI SRL	24,99%	
110094708	TECNOTATTI S.R.L.	24,72%	
110069612	PLT costruzioni UNIPERSONALE	24,56%	
109947297	IMPRESA TRAVERSONE S.A.S. di Traversone Ing. Gian Romeo & C.	23,77%	
110056418	PANCOT FRATELLI S.R.L.	23,68%	
110092781	TECNICA RESTAURI SRL	23,53%	
110076445	cogeit srl	22,92%	
110079079	C.E.A.M. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI AFFINI MONFERRINO	22,54%	
110069891	CALDERAN & MOSCATELLI SPA	22,32%	
110005078	SALCO S.R.L.	21,55%	
110058393	IMPRESA GIRARDI LUCIANO DI BOIDI ANNA MARIA & C. S.A.S.	20,97%	

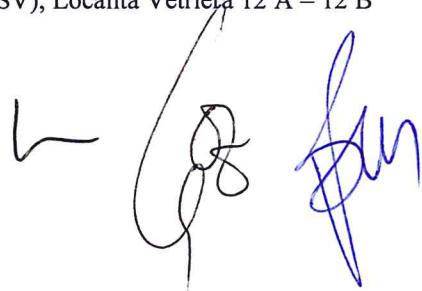


Il Seggio dà atto che, come riportato nel verbale della prima seduta pubblica della presente procedura di gara, il metodo sorteggiato per l'individuazione del valore-soglia ai fini della esclusione automatica delle offerte anomale, è risultato essere quello indicato all'art. 97 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da applicarsi *ratione temporis* nel testo anteriore all'emanazione del D.L.32/2019 (media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra) e che, in applicazione di detto metodo di calcolo tramite la procedura informatizzata Sintel, la soglia di anomalia risulta pari a **27,36588**.

Risulta pertanto la seguente graduatoria finale:

Posizione	Fornitore	Ribasso offerto
1	RIABITAT LIGURIA SRL	27,31%
2	EDILGE COSTRUZIONI SRL	27,23%
3	T.C.M.SRL	27,21%
4	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	27,20%
5	co-gesi s.r.l.	27,14%
6	G.S.M. COSTRUZIONI S.r.l.	27,12%
7	PROTECNA SRL	27,12%
8	EDIL GIFE S.R.L.	27,11%
9	Asso Costruzioni srl	27,10%
10	A.C. ALLESTIMENTI & COSTRUZIONI S.R.L.	27,01%
11	Gadaleta Ignazio s.r.l. Unipersonale	26,97%
12	GRAVEGLIA IMPIANTI S.R.L.	26,85%
13	Edilizia Verici Srl	26,67%
14	S.I.C. EDIL S.R.L.	26,66%
15	TECNOEDILE SRL	26,46%
16	I.C.E.E.D.	25,82%
17	PARETI SAS DI GEOM. FABIO PARETI & C.	25,69%
18	ELETTRO 2000 TLC srl	25,67%
19	SE.CO.	25,57%
20	Ing. Antonio Buono S.r.l. Società Unipersonale	25,56%
21	EDIL DUE SRL	25,54%
22	SIPIE sas	25,22%
23	TECNO SERVICE S.U.R.L.	25,00%
24	EDIL FRANCO RANUCCI SRL	24,99%
25	TECNOTATTI S.R.L.	24,72%
26	PLT costruzioni UNIPERSONALE	24,56%
27	IMPRESA TRAVERSONE S.A.S. di Traversone Ing. Gian Romeo & C.	23,77%
28	PANCOT FRATELLI S.R.L.	23,68%
29	TECNICA RESTAURI SRL	23,53%
30	cogei srl	22,92%
31	C.E.A.M. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI AFFINI MONFERRINO	22,54%
32	CALDERAN & MOSCATELLI SPA	22,32%
33	SAL.CO S.R.L.	21,55%
34	IMPRESA GIRARDI LUCIANO DI BOIDI ANNA MARIA & C. S.A.S.	20,97%

Il Seggio verifica che il Concorrente classificato primo in graduatoria in base ai criteri di gara risulta il costituendo RTI formato dalle Imprese **Riabitat Liguria srl**, con sede legale in Genova, via Ilva 4/4B – P.IVA 03819250105 (Capogruppo mandataria) e **Tecnoelettra srl**, con sede legale in Stella San Giovanni (SV), Località Vetriera 12 A – 12 B – P.IVA 00323150094 (mandante).



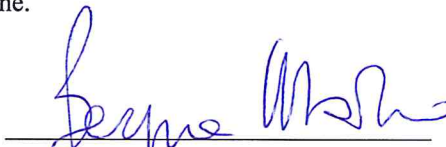
Il Presidente e RUP della presente procedura di appalto propone pertanto quale aggiudicatario il Concorrente come sopra evidenziato e rimette infine all'Amministrazione gli atti relativi alle operazioni di gara espletate affinché, previo esito positivo delle ulteriori verifiche di legge in ordine al possesso dei necessari requisiti generali e speciali da parte del contraente così individuato, possa adottare le proprie determinazioni in merito all'aggiudicazione dell'appalto di lavori in questione.

Alle ore 12:00 la seduta è tolta.

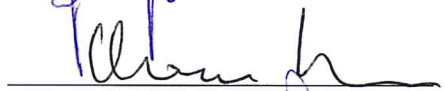
Il presente verbale è composto di n° 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Marco Bergia Boccardo



Arch. Mauro Viglietti



P.I. Giovanni Parodi



Avv. Marco Bonetti



Io sottoscritto Dott. Corrado Fracassi, nella mia qualità di Ufficiale Rogante, attesto che le procedure di gara si sono svolte in conformità a quanto descritto nel presente verbale.

Dott. Corrado Fracassi

