



**APPENDICE ALL'ACCORDO CONTRATTUALE
PER LA FORNITURA DI PRESTAZIONI SOCIOSANITARIE
RESIDENZIALI/SEMIRESIDENZIALI PER ANZIANI
(RSA Post Acuti, RSA Mantenimento, RSA Stati Vegetativi, RSA Ambiente Protetico,
RP, Centri Diurni)**

TRA

L'Azienda Ligure Sanitaria della Regione Liguria (ALISA) in qualità di Committente con sede in Genova, Piazza della Vittoria, n. 15, codice fiscale/P.IVA 02421770997, di seguito più brevemente denominata "ALISA", in persona del Commissario Straordinario Dott. G. Walter LOCATELLI

E

L'Azienda Sociosanitaria Ligure n. 3 incaricata di gestire in nome e per conto di A.Li.Sa. il presente accordo contrattuale e individuata come capofila (di seguito ASL capofila) con sede in Via A. Bertani n. 4 - 16125 Genova (codice fiscale/P.IVA n. 03399650104), in persona del Delegato del Direttore Generale Avv. Giovanna DEPETRO in quanto:

- Azienda Sociosanitaria Ligure di ubicazione della/delle unità di offerta

Oppure

- Azienda Sociosanitaria Ligure sul cui territorio è presente la Sede Legale qualora il soggetto gestore abbia più unità di offerta dislocate nel territorio di più ASL liguri

Oppure

- Azienda Sociosanitaria Ligure sul cui territorio è ubicata l'unità di offerta di maggiori dimensioni tra quelle presenti nelle diverse ASL liguri (nel caso in cui la sede legale fosse ubicata in altra Regione)

E

Il soggetto gestore Villa delle Rose S.r.l., con sede legale nel Comune di Genova, in Via San Bartolomeo degli Armeni n. 11, codice fiscale/partita IVA 02120480997, nella persona del Dott. Davide RAZETTI, nato a Genova il 19/02/1970, residente nel Comune di Genova, Salita Franzonina n. 2/20 codice fiscale RZTDVD70B19D969X, di seguito denominato soggetto gestore in qualità di legale rappresentante o suo delegato, per la/le unità d'offerta sociosanitaria (di seguito denominata "unità di offerta"):

1. tipologia ANZIANI denominata Villa delle Rose, con sede nel Comune di Genova in Via S. Bartolomeo degli Armeni 11, codice di Struttura n. 9149, accreditata con D.G.R. Liguria n. 404 del 05.04.2012 e decreto dirigenziale R.L. n. 5134 del 20/12/2013 di variazione della titolarità alla Società Villa delle Rose e DGR Liguria di rinnovo n. 1006 del 21/09/2015 per n. 50 posti RSA mant e 20 posti RP di seguito denominato soggetto gestore;

PREMESSO CHE

- a) il presente accordo contrattuale risulta conforme allo schema tipo approvato da ALISA con

- deliberazione n. 73 del 28/03/2018 e deve essere applicato sulla base degli indirizzi e delle modalità previste dalla stessa;
- b) ai sensi degli artt. 8 bis e 8 quinquies del D.Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni e integrazioni, il committente intende avvalersi delle prestazioni di assistenza sociosanitaria erogate dal soggetto gestore attraverso la/e unità d'offerta sopra indicata/e, in possesso dei requisiti previsti dalle disposizioni e normativa nazionale e regionale vigenti, al fine di assicurare adeguati livelli assistenziali ai cittadini liguri;
 - c) il soggetto gestore mette a disposizione del committente i posti o prestazioni accreditati ed oggetto della presente contrattualizzazione, che verranno remunerati secondo le tariffe regionali vigenti e le modalità stabilite dal presente accordo contrattuale e relativa scheda di budget;
 - d) la suddetta unità d'offerta risulta autorizzata dal Comune di Genova, ai sensi della L.R. 20/1999 e L.R. 36/2011 e ss.mm.ii. con provvedimenti n. n. 10 del 27/2/2007, n. 110 del 18/7/2012, n. 111 del 18/7/2012 ed accreditata con D.G.R. Liguria n. 404 del 05.04.2012 e decreto dirigenziale R.L. n. 5134 del 20/12/2013 di variazione della titolarità alla Società Villa delle Rose e DGR Liguria di rinnovo n. 1006 del 21/09/2015 ai sensi dell'art. 8 quater del D.lgs 502/92 e ss.mm.ii. e della normativa regionale vigente;
ha avanzato ai sensi della L.R. n. 57/2009 e ss.mm.ii. art. 30 istanza formale di rinnovo di accreditamento in data 20/09/2018 alla Regione Liguria al fine dell'iscrizione dell'unità d'offerta nell'elenco regionale dei soggetti accreditati per l'erogazione delle prestazioni socio-sanitarie per conto del S.S.N. di cui all'art. 14 della L.R. n. 20/1999 e ss.mm.ii. ovvero di cui all'art. 11 della L.R. n. 9/2017, ed ha ricevuto in data 28/09/2018 l'avviso dell'avvio del procedimento di verifica dei requisiti;
 - e) l'unità/le unità di offerta è/sono tenuta/e a rispettare i parametri strutturali e organizzativi previsti dalle disposizioni e normativa nazionale, regionale e/o comunale vigenti;
 - f) il titolo di accreditamento non costituisce vincolo per le Aziende del Servizio Sanitario Regionale a corrispondere la remunerazione delle prestazioni erogate. Detta remunerazione è subordinata alla preventiva stipula di appositi accordi contrattuali con il soggetto gestore, anche per un numero di posti inferiore a quelli accreditati sulla base della pianificazione Regionale ed Aziendale;
 - g) Il soggetto gestore dell'unità/delle unità di offerta nelle quali è prevista una compartecipazione al costo delle prestazioni erogate per la parte non a carico del SSR, provvede a comunicare al committente ed all'ASL capofila, le tariffe giornaliere dallo stesso praticate agli ospiti, e si impegna a trasmettere con tempestività al committente ed all'ASL di ubicazione dell'unità/delle unità di offerta eventuali variazioni che dovessero intervenire. A tale riguardo si dà atto che la retta viene corrisposta direttamente al soggetto gestore dell'unità/delle unità di offerta da parte dell'assistito, o di coloro che, eventualmente, abbiano un impegno al riguardo con il medesimo soggetto gestore, in virtù di un rapporto contrattuale di natura privatistica che impegna le parti stesse;
 - h) il soggetto gestore dell'unità/delle unità di offerta ha dichiarato, con autocertificazione ai sensi della vigente normativa, di non incorrere in nessuna delle ipotesi di applicazione della pena accessoria di incapacità a contrattare con la P.A. , di non essere stato condannato con sentenza passata in giudicato o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza ex art. 444 c.p.p. per reati connessi all'espletamento dell'attività oggetto del presente accordo contrattuale, di non incorrere in alcuno dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 18.4.2016 n. 50 e ss.mm.ii., per quanto applicabili analogicamente al presente accordo contrattuale, di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità di cui all'art. 4, comma 7, della L. 30.12.1991 n. 412 ed all'art. 53 del D.Lgs. 30.3.2001 n. 165 e ss.mm.ii. e/o in alcuna

situazione di conflitto di interessi ed analoga autocertificazione è stata effettuata dai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e ss.mm.ii., per quanto applicabile analogicamente al presente accordo contrattuale, compresi il/i responsabile/i sanitario/i delle unità di offerta;

- i) l'Ente Gestore "Villa delle Rose S.r.l." aveva pendente un contenzioso nati la Corte d'Appello di Genova (R.G. n. 1023/2017) relativo allo sfratto richiesto dalla proprietà della sede dell'Unità di Offerta sita in Genova via San Bartolomeo degli Armeni 11;
- j) nelle more della definizione del contenzioso, con deliberazione n. 436 del 27/09/2018 ASL 3 ha preso atto dello schema di accordo contrattuale di durata annuale conforme allo schema della Deliberazione di A.Li.Sa. n. 73/2018 contenente, però, apposite clausole che tengano conto del contenzioso di cui sopra, comprensivo della scheda di budget assegnato per l'anno 2018 afferente all'Ente Gestore "Villa delle Rose S.r.l." trasmessa dalla S.S.D Coordinamento delle Attività Geriatriche, a fronte dell'espletamento delle attività istruttorie di competenza, in merito, tra l'altro, al possesso dei requisiti di contrattualizzazione, con ID n. 61213250 del 30/07/2018, agli atti della S.C. Affari Generali e autorizzato, conseguentemente, la stipula del nuovo contratto, a decorrere dal 01/01/2018 fino al 31/12/2018, allegato Sub 1 alla citata deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
- k) con nota ID n. del 66349934 del 6/05/2019 la Struttura Semplice Dipartimentale Coordinamento delle Attività Geriatriche di ASL 3 ha espresso parere favorevole alla prosecuzione, per il periodo 01/01/2019 – 31/12/2019, dell'accordo contrattuale stipulato con la citata deliberazione n. 436 del 27/09/2018, sulla base di quanto stabilito con scrittura privata transattiva, in data 14/11/2018, tra il citato Ente Gestore e la Proprietà dell'immobile sede dell'Unità di Offerta sita in Genova via San Bartolomeo degli Armeni 11, ai sensi della quale il soggetto gestore ha diritto di continuare a fruire legittimamente del predetto immobile fino al 31/12/2019.

Tanto premesso, le parti convengono quanto segue:

ARTICOLO 1

(Premesse)

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto di appendice, essendone condizione essenziale e dovendosi intendere qui per integralmente richiamate e trascritte.

ARTICOLO 2

(Durata)

Il presente atto di appendice ridefinisce la durata del contratto con l'Ente Gestore Villa delle Rose Srl per la fornitura di prestazioni sociosanitarie residenziali/semiresidenziali per anziani, stipulato con deliberazione Asi 3 n. 436 del 27/09/2018, prorogandone il periodo 01/01/2019 sino al 31/12/2019.

ARTICOLO 3

(Norme residuali e finali)

Il presente atto di appendice al contratto stipulato con deliberazione ASL 3 n. 436 del 27/09/2018, è redatto in tanti esemplari originali quante sono le parti.

Una copia verrà trasmessa ad ALISA.

Laddove possibile la sottoscrizione avverrà in modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 15, comma 2 bis, della L. n. 241/1990 e s.m.i. e della rimanente normativa vigente.

ALISA e le ASL provvederanno alla pubblicità del presente atto prevista dalla vigente normativa in materia di trasparenza e prevenzione della corruzione.

Per quanto non espressamente previsto dal presente atto, si rinvia alle disposizioni ed alla legislazione nazionale e regionale vigente in materia, alle disposizioni del codice civile e di procedura civile.

È a carico del soggetto gestore ogni responsabilità sia civile sia penale derivante allo stesso ai sensi di legge nell'espletamento del servizio e delle conseguenti attività di cui al presente accordo contrattuale.

Qualsiasi onere conseguente a richieste risarcitorie connesse all'attività svolta dal soggetto gestore dell'unità di offerta sociosanitaria in relazione al presente accordo contrattuale grava esclusivamente sullo stesso, così come gli oneri economici di eventuali coperture assicurative. ALISA e le ASL, pertanto, non potranno in alcun modo essere gravati dagli stessi e dovranno in ogni caso essere garantiti e manlevati dal soggetto gestore dell'unità di offerta sociosanitaria per eventuali richieste di terzi.

Conformemente alla determinazione n. 4 del 07.07.2011 dell'A.V.C.P. la normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari non si applica il C.I.G. non trattandosi di contratto d'appalto, fatte salve eventuali successive modifiche o integrazioni.

Il presente accordo contrattuale verrà regolarizzato in bollo, con oneri a carico del soggetto gestore, nei casi previsti dalla normativa vigente e registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 comma 2° del DPR n. 131/1986. Le spese di eventuale registrazione, in caso d'uso, sono a carico della parte richiedente.

Letto, confermato e sottoscritto

Genova, li 14/06/2013

Azienda Ligure Sanitaria della Regione Liguria
Il Commissario Straordinario
(Dott. G. Walter LOCATELLI)

Azienda Sociosanitaria Ligure n. 3 (quale ASL capofila)
Il Delegato del Direttore Generale
(Avv. Giovanna DEPETRO)

Il soggetto gestore dell'unità di offerta sociosanitaria
Il Legale Rappresentante
Villa delle Rose S.r.l.
(Dott. Davide BAZETTI)

Le parti dichiarano in particolare di aver letto, di approvare ed accettare espressamente, ai sensi ed ai fini di cui agli art. 1341 e 1342 c.c., le seguenti clausole contrattuali:

ARTICOLO 2 (Durata)

ARTICOLO 3 (Norme residuali e finali)

Genova, li 14/06/2014

Azienda Ligure Sanitaria della Regione Liguria
Il Commissario Straordinario
(Dott. G. Walter LOCATELLI)

Azienda Sociosanitaria Ligure n. 3 (quale ASL capofila)
Il Delegato del Direttore Generale
(Avv. Giovanna LEPETRO)

Il soggetto gestore dell'unità di offerta sociosanitaria
Il Legale Rappresentante
Villa delle Rose S.r.l.
(Dott. Davide RAZETTI)

