

**Rifunionalizzazione del compendio immobiliare sito in Genova-Voltri denominato area C.P.M. Tecsaldo -
VARIANTE N° 3**

		Progetto	Variante 1	Varinte 2	Variante 3
	A) - Importo esecuzione delle lavorazioni	Euro	Euro	Euro	Euro
a.1	a misura				
a.2	a corpo	€ 2.442.962,49	€ 2.059.564,40	€ 2.267.809,44	€ 2.265.710,09
a.3	in economia				
a.4	Arredi ed attrezzature				
	TOTALE A)	€ 2.442.962,49	€ 2.059.564,40	€ 2.267.809,44	€ 2.265.710,09
	B) - Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza				
b.1	a misura				
b.2	a corpo	€ 95.000,00	€ 100.940,00	€ 100.940,00	€ 100.940,00
0001711 del 15/07/2019 - Allegato Utente 2 (A02)					
b.4	TOTALE B)	€ 95.000,00	€ 100.940,00	€ 100.940,00	€ 100.940,00
IMPORTO TOTALE ESECUZIONE LAVORI, COMPRESSE SPESE PER LA SICUREZZA					
b.5	TOTALE A) + B)	€ 2.537.962,49	€ 2.160.504,40	€ 2.368.749,44	€ 2.366.650,09
	C) - Somme a disposizione della stazione appaltante per:				
c.1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00
c.2	Rilievi accertamenti e indagini	€ 19.100,00	€ 19.100,00	€ 19.100,00	€ 19.100,00
c.3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 10.686,51	€ 10.686,51
c.4	Imprevisti	€ 51.192,05	€ 223.552,02	€ 25.250,00	€ 27.349,35
c.5	Acquisizione aree o immobili				
c.6	Accantonamento di cui all' Art. 26 legge n. 109/94				
c.7	Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché alla conferenza di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	€ 110.000,00	€ 160.000,00	€ 160.000,00	€ 160.000,00
c.8	Spese per attività di consulenza o di supporto				
c.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici				
c.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
c.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico - amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 23.000,00	€ 50.000,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00
c.12	Arredi ed attrezzature	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 40.000,00
c.13	IVA ed eventuali altre imposte	€ 308.745,46	€ 342.677,10	€ 317.047,57	€ 317.047,57
	TOTALE C)	€ 562.037,51	€ 895.329,12	€ 687.084,08	€ 689.183,43
	SPESA COMPLESSIVA INTERVENTO	€ 3.100.000,00	€ 3.055.833,52	€ 3.055.833,52	€ 3.055.833,52

10/06/19

LA DIREZIONE
LAVORI