



DIPARTIMENTO TECNICO AMMINISTRATIVO
S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture

DELIBERAZIONE

OGGETTO: Appalto dei lavori di riqualificazione dell'ex Ospedale Sant'Antonio di Recco e ricollocazione di servizi territoriali – CP 446 – CUP GG71B16000410002 – CIG 7839277806 – Aggiudicazione

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta conforme del Direttore della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture;

Richiamate:

- la determinazione n° 565 del 01/03/2019 su proposta della S.C. Riqualificazione Edilizia, nella quale:
 - a) si sono approvati il verbale di validazione del progetto esecutivo e la documentazione tecnico-amministrativa dell'appalto di cui in epigrafe, consistente in lavori di riqualificazione dell'ex Ospedale Sant'Antonio di Recco e ricollocazione di servizi territoriali, redatta a cura del Direttore della S.C. Riqualificazione Edilizia, su proposta del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dei lavori *de quibus*, Ing. Davide Nari, dirigente presso la S.C. stessa;
 - b) è stata autorizzata l'integrazione di spesa prevista per l'intervento *de quo* nel relativo quadro economico contestualmente approvato;
- la deliberazione n° 166 del 27/03/2019 mediante la quale, su proposta della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture, si è pertanto provveduto a:
 - 1) indire, su conforme proposta dal RUP, una procedura di scelta del contraente ex art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come integrato ex art.1 c. 912 L. n° 145 del 30/12/2018, tra almeno dieci operatori economici individuati sulla base di idonea indagine di mercato da esperirsi, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, tramite piattaforma informatica Sintel, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 c. 2 e 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, a condizione che il numero di offerte ammesse non sia inferiore a dieci;
 - 2) delegare al RUP l'esperimento della procedura come sopra evidenziata in tutte le sue fasi, inclusa la stipula del conseguente contratto, nonché gli adempimenti tecnico-amministrativi conseguenti;

- 3) delegare al Direttore della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture gli incumbenti finalizzati all'adozione del provvedimento in ordine all'aggiudicazione;
- la determinazione n° 940 del 10/04/2009, come modificata con determinazione n° 1014 del 15/04/2019 con le quali si è provveduto, su proposta della S.C. Riquilificazione Edilizia, alla nomina della Direzione Lavori per l'appalto in questione:

Atteso altresì che l'importo posto a base di gara per l'appalto in questione ammontava a € 237.432,70 (escluso IVA e altre somme a disposizione della Stazione appaltante), di cui € 3.905,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto:

- che con Lettera d'invito del RUP del 3/04/2019, tramite procedura informatica Sintel venivano invitati alla procedura sopra evidenziata i seguenti Operatori Economici:

Denominazione	Prov.	Sede legale
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	RE	CASTELNOVO NE' MONTI
COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP.	TO	TORINO
DE MARCHI SRL	TN	LAVARONE
EDILGAMMA SRL	TO	CARMAGNOLA
EDILTREVISO SRL UNIPERSONALE	TV	TREVISO
ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	FI	EMPOLI (FI)
FENINI SRL	MI	PIEVE EMANUELE
GM GROUP SRL	VC	VERCELLI
IMPRESA EDILE MARIANI	MB	CONCOREZZO
ING.INS.INT. SPA	GE	GENOVA
M.S.T. MANUTENZIONI & SERVIZI TECNICI S.R.L.	RM	ROMA
PAN ELETTRA ENERGIA SOC. COOP. ARL	GE	LAVAGNA
PRANEDIL S.A.S. DI SACIOTTI NUNZIO & C.	MI	MELEGNANO
SINCRO IMPIANTI SRL	BS	CASTENEDOLO
SIRCE	GE	GENOVA
T.C.M.SRL	GE	GENOVA
VERZI' COSTRUZIONI	GE	GENOVA

- che il termine perentorio per la ricezione delle offerte era fissato per il 6/05/2019 alle ore 12:00.

Dato altresì atto che, come risulta dal verbale allegato in copia sub A) alla presente deliberazione quale sua parte integrante e sostanziale, nell'ambito della suddetta procedura di scelta del contraente esperita tramite piattaforma informatica Sintel, nella seduta pubblica del 6/05/2019 il Presidente del Seggio e RUP dell'appalto in questione dava atto:

- che entro il termine perentorio prescritto pervenivano n° 4 offerte dai seguenti Operatori Economici:

Offerta n°	Operatore Economico	Protocollazione SINTEL
1	VERZI' COSTRUZIONI	1556524758393
2	T.C.M.SRL	1556550576960
3	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	1556804914156
4	PRANEDIL S.A.S. DI SACIOTTI NUNZIO & C.	1557132385747

- che ai sensi del c. 3-bis e del c. 8 dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, il metodo di calcolo di esclusione ivi contemplato non è applicabile alla procedura di gara in questione, essendo pervenute offerte in numero inferiore a cinque;

Atteso altresì che nella medesima seduta pubblica il Presidente del Seggio e RUP dell'appalto:

- procedeva tramite la piattaforma elettronica Sintel, con l'ausilio dei funzionari a ciò delegati, all'esame della documentazione amministrativa prodotta dai Concorrenti circa il possesso dei necessari requisiti generali e speciali nelle relative buste A);
- sulla scorta delle risultanze acquisite ammetteva alla gara tutti i Concorrenti;
- provvedeva altresì all'apertura delle buste informatizzate B) contenenti le offerte economiche e alla lettura dei ribassi proposti da ciascun Concorrente;
- stilava infine la seguente classifica:

Offerta	Operatore Economico	Ribasso
1	VERZI' COSTRUZIONI	24,98%
2	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	24,33%
3	T.C.M.SRL	21,72%
4	PRANEDIL S.A.S. DI SACIOTTI NUNZIO & C.	19,80%

Preso atto che all'esito delle operazioni di gara così esperite veniva pertanto individuata quale miglior offerente l'Impresa Verzi Costruzioni s.r.l. con sede legale in Genova, via Luigi Canepa 15/r. – P.IVA 02720700109, che ha proposto un ribasso del 24,98% sull'importo a base di gara, da cui consegue la rideterminazione in € 179.097,72 dell'importo contrattuale dei lavori *de quibus* (IVA e somme a disposizione della Stazione appaltante escluse);

Vista la conforme proposta del RUP in ordine all'aggiudicazione dell'appalto in questione all'Operatore Economico sopra evidenziato, come risulta dal citato verbale della seduta pubblica e dalla procedura informatica Sintel;

Atteso che l'aggiudicazione deve essere formalizzata alle condizioni giuridiche, tecniche ed economiche di cui allo schema di Contratto consultabile agli atti del RUP, da stipularsi nei termini di legge tra questi e l'Operatore Economico aggiudicatario, non ostando in capo a quest'ultimo, in base alle verifiche di legge svolte, impedimenti inerenti il possesso dei requisiti necessari, sia di ordine generale che speciale ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, con particolare riferimento agli artt. 80 e 84, tenuto peraltro conto che in base all'art. 32 c. 7 dello stesso *“l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti”*;

Visto il Regolamento dell'Attività Contrattuale approvato con deliberazione n° 340 del 18/06/2013 di cui all'Atto Aziendale dell'ASL 3 Genovese;

Visto il D.Lgs. 30/12/1992 n° 502 e successive modificazioni;

Vista la L.R. 8/02/1995 n° 10 e successive modificazioni;

Vista la L.R. 7/12/2006 n° 41 e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 18/04/2016 n° 50 e successive modificazioni;

Su parere conforme del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

Su parere conforme del Direttore Socio Sanitario per l'ambito di competenza;

D E L I B E R A

- 1) di dare atto che, come rappresentato nel verbale allegato in copia sub A) alla presente deliberazione quale sua parte integrante e sostanziale, ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori riqualificazione dell'ex Ospedale Sant'Antonio di Recco e ricollocazione di servizi territoriali, è stata esperita tramite piattaforma informatica Sintel idonea procedura di scelta del contraente ex art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come integrato ex art.1, c. 912 L. n° 145 del 30/12/2018, tra almeno dieci operatori economici individuati sulla base di idonea indagine di mercato, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, con il criterio del minor prezzo;
- 2) che nel caso di specie non è stato possibile applicare l'ulteriore criterio dell'esclusione automatica delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 c. 2 e 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, a dal momento che il numero di offerte ammesse è risultato inferiore a cinque;
- 3) di dare altresì atto che all'esito della procedura così esperita è risultata miglior offerente l'Impresa Verzi Costruzioni s.r.l. con sede legale in Genova, via Luigi Canepa 15/r. – P.IVA 02720700109, che ha proposto un ribasso del 24,98% sull'importo a base di gara, da cui consegue la rideterminazione in € 179.097,72 dell'importo contrattuale dei lavori *de quibus* (IVA e somme a disposizione della Stazione appaltante escluse), giudicato congruo dal RUP in rapporto all'intervento da eseguire;
- 4) di dare atto che è risultata la seguente graduatoria:

Offerta	Operatore Economico	Ribasso
1	VERZI' COSTRUZIONI	24,98%
2	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	24,33%
3	T.C.M.SRL	21,72%
4	PRANEDIL S.A.S. DI SACIOTTI NUNZIO & C.	19,80%
- 5) di dichiarare ad ogni effetto di legge aggiudicataria dell'appalto di cui in epigrafe l'Operatore Economico evidenziato al precedente punto 2) sulla base della conforme proposta del RUP come risultante dal verbale citato e dalla procedura Sintel, non sussistendo cause ostative in base alle verifiche di legge effettuate e dando atto che, in ogni caso, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. 50/2016 e smi *"l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti"*;
- 6) di dare altresì atto che l'aggiudicazione si perfezionerà tramite stipula tra RUP e Operatore Economico aggiudicatario di idoneo Contratto d'appalto, il cui schema è consultabile agli atti del RUP stesso;
- 7) di dare altresì atto che ai sensi dell'art. 3 della L. 13/08/2010 n° 136 e smi l'Operatore Economico sopra evidenziato assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari in relazione alle transazioni commerciali derivanti dall'appalto di cui in epigrafe, il cui codice identificativo gara è quello in epigrafe riportato;

- 8) di dare atto che gli oneri derivanti dall'intervento *de quo*, quantificati nella somma onnicomprensiva di € 400.000,00, rientrano nel quadro economico approvato con determinazione dirigenziale n° 565 del 01/03/2019 e sono stati imputati al bilancio aziendale con determinazioni dirigenziali n° 565 del 01/03/2019 e n° 469 del 6/03/2018;
- 9) di trasmettere copia del presente provvedimento alla S.C. Bilancio e Contabilità, per gli adempimenti di competenza;
- 10) di dare atto che l'originale della presente deliberazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici di questa ASL;
- 11) di dare infine atto che la presente deliberazione è composta di n° 5 pagine e dai seguenti atti allegati in copia facenti parte integrante e sostanziale della medesima:

Allegato A) di pagg. 3 Verbale delle seduta pubblica dell'8/05/2019;
e così in totale di pagg. 8

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Luigi Carlo Bottaro)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Avv. Luigi Bertorello)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott.ssa Marta Caltabellotta)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO
(Dott. Lorenzo Sampietro)

IL DIRETTORE
S.C. PROGRAMMAZIONE E
GESTIONE DELLE FORNITURE
(Dott. Patrizio Callao)

Visto per la verifica della regolarità contabile
IL DIRETTORE
S.C. BILANCIO E CONTABILITA'
(Dott. Stefano Grego)

PC/MB/DG

\\usl3.it\fs\Teen\Bonetti\CONTRATTI di importo maggiore di € 150.000\NARI\RECCO\PROVVEDIMENTI\AGGIUDICAZIONE
Responsabile del Procedimento: Dott. Marco Bonetti